



**COMPTE RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER Merlan**  
**Mercredi 11 septembre 2019 (19h30 – 21h00)**

**Conseillers présents :** Matthieu ESMINGEAUD, Liliane DAUBIN, Paulette PINEL DEBOUVERIE, Sandrine MATTIUZ, Véronique SERRA-ARTMAN, Jordan KUPELIAN

**Conseillers excusés :** Morgane GLEDEL, Jocelyne BIASIN,

**Conseillers absents :** Yakina BOUFOUROU, Annie GARRIGUES, Jean-Marc BRUN, Khalid ELFADLI, Bérangère LOPES, Sofiane BOUHEDJM, Abdoul GUISSSE, Michel FORT, Mohamed ACHRIA, Benjamin BERIZZI, Mohammed ELFADLI, Jamila ELFADLI, M. ZERROUKI

**Elu :** Marcel SOLIGNY, Adjoint au Maire chargé des quartiers Petit Noisy, Merlan et Londeau

**Administratif :** Victor VERCRUYSSSE, Chef du Service de la Cohésion Sociale et de la Vie des Quartiers, Direction de la Cohésion Sociale

Invités extérieurs : Pascale PARIS, Commandant de Police  
 Cedric TELLIER, Police Nationale

*Compte rendu rédigé par Victor Vercruysse*

Ordre du jour	Synthèse des échanges
<b>Approbation du compte-rendu du dernier conseil de quartier</b>	Le compte-rendu du précédent conseil de quartier est approuvé à l'unanimité des conseillers présents.
<b>Point sur l'inauguration de la Micro-Folie</b>	<p>Lucie Guy, Directrice de la Micro-Folie, présente ce nouvel équipement. Elle indique que l'inauguration pour le grand public se fera le samedi 21 septembre 2019 à l'occasion des journées européennes du patrimoine.</p> <p>Une conseillère de quartier demande si un travail particulier avec l'éducation nationale est prévu. Madame Guy répond qu'elle a déjà pris attache avec la Direction des Affaires Scolaires qui est en lien avec les directeurs des écoles maternelles et primaires.</p> <p>Un conseiller demande comment les habitants seront informés de la programmation de la Micro-Folie. Madame Guy explique qu'une programmation sera arrêtée pour les 4 prochains samedi. Une communication sera faite en utilisant tous les moyens à disposition de la ville.</p> <p>Un conseiller s'inquiète des conséquences de l'ouverture de cet équipement sur le stationnement dans le quartier. Monsieur Soligny répond qu'un dépôt minute sera créé sur la place du Moulin-Fondu.</p> <p>Une conseillère demande si son petit-fils peut accéder à la Micro-Folie sachant que celui-ci n'habite pas à Noisy-le-Sec. Madame Guy répond par l'affirmative car c'est un équipement dont le rayonnement dépasse le périmètre communal. Madame Guy informe les conseillers qu'ils peuvent bénéficier d'une visite de la Micro-Folie. Les conseillers intéressés sont invités à se déclarer auprès du service de la Cohésion Sociale.</p>
<b>Echanges avec la Police Nationale</b>	Le Commandant Paris rappelle qu'elle était venue l'an dernier échanger avec les conseillers dans le cadre de la mise en place de la Police de Sécurité du Quotidien (PSQ). Elle rappelle que la PSQ désigne une nouvelle méthode de travail de la Police Nationale dans laquelle celle-ci souhaite se rapprocher des citoyens. C'est dans ce cadre que le Commandant Paris a souhaité participer au conseil de quartier du Merlan afin d'échanger avec les conseillers sur les problématiques de

	<p>délinquance qu'ils rencontrent. Le Commandant Paris est venue avec Monsieur Tellier qui est le référent de la Police Nationale pour le quartier du Merlan. Celui-ci indique que les conseillers de quartier peuvent le joindre au 01.48.10.12.50 ou bien par courriel à l'adresse suivante : commissariat-noisy-le-sec@interieur.gouv.fr</p> <p>Une conseillère habitant au 22-24 rue de Merlan signale que son voisin jette de nombreux mégots par sa fenêtre. La Police Nationale prend note de ce signalement.</p> <p>Monsieur Soligny explique que de son point de vue le quartier du Merlan est relativement calme. Il note quelques problèmes avec certains commerces. Il cite le barbier de la rue du Merlan qui installe ponctuellement des fauteuils dans la rue ou encore le bar situé sur le rond-point du 11 novembre 1918. Monsieur Soligny dit qu'il est favorable à ce que le droit de terrasse du bar soit supprimé si la présence de mégots sur le trottoir continue malgré les multiples rappels effectués par la mairie. Monsieur Soligny estime que les dépôts sauvages représentent le plus gros problème du quartier du Merlan.</p> <p>Les conseillers estiment également que leur quartier est assez calme. Ils notent toutefois quelques nuisances sonores après minuit.</p> <p>Le Commandant Paris confirme cette problématique de dépôts sauvages malgré une forte pression de la Police Municipale. Concernant le barbier, le Commandant Paris invite les conseillers à solliciter ses effectifs en cas de tapage nocturne. Elle précise que s'agissant d'un commerce la Préfecture sera très réactive en cas nuisances répétées et qu'elle n'hésitera pas à prononcer une fermeture administrative si nécessaire.</p>
<p><b>Questions diverses des conseillers</b></p>	<p><b>Urbanisme/Aménagement</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Projet Cœur de Ville</u> : Monsieur Soligny informe les conseillers que les travaux sur l'esplanade Simone Veil ont débuté comme prévu en septembre. Il s'agit essentiellement de travaux de remise à niveau de l'esplanade et d'embellissement de l'espace public. L'objectif est que les gens se réapproprient cet espace. C'est un investissement conséquent pour la commune de plus d'un million d'euros.</li> <li>- <u>Projet Pacific Blue</u> : Un conseiller demande ce qui est prévu en lieu et place de l'actuel bar « pacific blue » qui est situé à l'intersection entre la rue de Brément et la rue du Merlan. Monsieur Soligny explique que des études sont en cours pour un programme immobilier qui comprendrait de l'accession à la propriété et une crèche. Monsieur Soligny estime que ce projet symbolise le renouvellement urbain en cours sur l'ensemble de la ville. Il cite l'exemple du projet de piscine olympique ou encore la ZAC Engelhard.</li> <li>- <u>Travaux du T1</u> : Monsieur Soligny informe les conseillers que le Département de Seine-Saint-Denis prévoirait déjà du retard dans les travaux du T1. Il fait état également de difficultés pour l'approvisionnement du magasin Auchan.</li> <li>- <u>Projet maison Charlie Chaplin</u> : Monsieur Soligny explique que le projet immobilier qui remplacera l'actuelle maison Charlie Chaplin comprendra des locaux associatifs en pied d'immeuble. Il précise que c'est une volonté municipale d'intégrer dans tous les projets immobiliers des locaux associatifs en pied d'immeuble</li> <li>- <u>Collège Françoise Héritier</u> : Monsieur Soligny indique que ce collège est une très belle réussite. Il s'agit d'un investissement conséquent pour la ville qui a venu au Département le terrain à l'euro symbolique. Il explique qu'il faudra sans doute prévoir ailleurs sur le territoire communal un autre collège mais que se posera la question de la disponibilité d'une emprise foncière suffisante.</li> </ul> <p><b>Commerces</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Projet restaurant dans l'ancien conservatoire</u> : Monsieur Soligny indique que ce projet avance bien et que la ville percevra un loyer mensuel de 500 €. Il précise que le montant peut paraître modeste mais qu'il faut prendre en compte le fait que la ville bénéficiera partiellement du chiffre d'affaire du restaurant. Il explique qu'il ne s'agira pas uniquement d'un restaurant mais d'un vrai lieu de vie qui comprendra une salle de codage ainsi qu'un potager.</li> <li>- <u>Vente vêtements religieux</u> : Une conseillère signale la vente de burqas dans un commerce de la rue Jean Jaurès. Monsieur Soligny répond que la ville ne peut pas intervenir dans la mesure où le commerçant est propriétaire de son local.</li> <li>- <u>Devenir du marché</u> : Un conseiller demande ce que la ville prévoit pour redynamiser le marché du centre-ville. Monsieur Soligny explique que la ville va d'abord réduire le nombre</li> </ul>

	<p>de commerçants notamment pour permettre l'accès aux secours via la rue Adrien Damoiselet. Dans un second temps, la ville initiera une réflexion pour redynamiser le marché.</p> <p><b>Divers</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Installation d'un dentiste au Londeau</u> : Monsieur Soligny informe les conseillers de l'installation d'un dentiste dans le quartier du Londeau grâce au travail de la ville. Il indique que la ville va poursuivre ses efforts afin d'attirer dans le cabinet de la dentiste un médecin généraliste.</li> </ul>
<b>Prochains rendez-vous</b>	<b>La date du prochain conseil de quartier du Merlan est fixée au mercredi 13 novembre.</b>