



**COMPTE RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER Merlan**  
**Mercredi 6 Décembre 2017 (19h30 – 21h30)**

**Conseillers présents :** Liliane DAUBIN, Matthieu ESMINGEAUD, Michel FORT, Annie GARRIGUES, Jordan KUPELIAN, Bérangère LOPES, Sandrine MATTIUZ, Paulette PINEL DEBOUVERIE, Véronique SERRA ARTMAN, Jonathan PONTIER.

**Conseillers excusés :** Mohamed ACHRIA, Marcel DORN, Fasia KATI, Adrianna LE GOFF, Emmanuelle LUJAN-SANTOS.

**Conseillers absents :** Jocelyne BIASIN, Laurent LE DOLEDEC, Jérôme LEVIFVE, Clotilde MAILLARD.

**Elu :** Marcel SOLIGNY, Adjoint au Maire chargé des quartiers Petit Noisy, Merlan et Londeau

**Administratif :** Alexis BROUDICHOU, Chargé de mission démocratie de proximité, Direction de la Cohésion Sociale.

*Compte rendu rédigé par Alexis Broudichou.*

Ordre du jour	Synthèse des échanges
Réponses aux précédentes questions	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Problèmes avec le barbier (73 rue de Merlan)</u> : l'Adjoint au Maire est allé sur place. Les nuisances se sont calmées pendant un temps mais sont revenues ensuite. Néanmoins, avec le froid les nuisances ont disparu. La situation est donc à surveiller lorsque le météo sera moins hivernale. L'Adjoint au Maire précise qu'un contrôle concernant les déchets et les ordures ménagères sera effectué prochainement. Un conseiller demande aussi qu'il soit vérifié que le commerçant possède une autorisation commerciale. L'Adjoint au Maire informe les conseillers que le local du barbier était déjà un local commercial.</li> <li>- <u>Gestion des poubelles 7 allée du Moulin Fondu</u> : suite à une amélioration les problèmes ont repris. L'Adjoint au Maire informe les conseillers qu'il prendra contact avec Noisy-le-Sec Habitat</li> <li>- <u>Stationnement sur aire de livraison (en face de l'épicerie 49 rue de Merlan)</u> : de chaque côté de la place un butoir a été installé pour réduire le stationnement. Plusieurs véhicules ont été verbalisés.</li> <li>- <u>Nuisance sur le square Libération</u> : l'Adjoint au Maire informe les conseillers que certains riverains ont émis le souhait que le square soit fermé. Néanmoins, l'Adjoint au Maire affirme que la municipalité ne souhaite pas le fermer. Il précise aussi que des policiers municipaux passent régulièrement par le square. Un conseiller insiste sur le fait que les habitants doivent être davantage présents sur le square afin qu'il soit moins laissé aux jeunes qui provoquent des nuisances.</li> <li>- <u>Projet de chorale de quartier</u> : projet initial pensé pour participer à Merlan en fête. Le conseiller responsable du projet serait intéressé pour continuer cette chorale mais souhaiterait que ce projet s'institutionnalise et bénéficie notamment d'une salle de travail comme par exemple à l'école d'Estienne d'Orves.</li> </ul>
Nouvelles questions	<p><b>Aménagement/Urbanisme</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Démolition du bar Pacific Blue (niveau du haut de la rue de Merlan)</u> : actuellement fermé il devrait à terme être remplacé par un logement collectif de deux étages. Néanmoins pour l'instant une interdiction de construire est toujours en cours.</li> <li>- <u>Volume des constructions de logements jugé important</u> : l'Adjoint au Maire précise que la municipalité doit autoriser la construction d'au moins 250 logements par an pour répondre aux objectifs fixés par la préfecture et que la mairie n'est pas en avance. Le maire refuse d'ailleurs de nombreux permis de construire.</li> </ul>

	<p><b>Commerces</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Ouverture d'un commerce sans autorisation (au niveau du 45-47 rue de Merlan) ?</u> : un conseiller pense qu'un commerce de restauration rapide va bientôt ouvrir mais n'aurait pas les autorisations nécessaires. L'Adjoint au Maire n'a eu aucune information concernant cette ouverture de commerce. Il va faire le signalement à l'Adjoint délégué au développement économique et se rendra prochainement sur place.</li> <li>- <u>Interrogation sur la légalité de la terrasse du café 4 21</u> : suite au changement de gérant l'autorisation du droit de terrasse n'est pas transmissible et le gérant actuel n'a pas fait les démarches mais paye un droit de terrasse. La procédure de régularisation est en cours. Par contre le café n'a pas d'autorisation de faire une terrasse fermée.</li> </ul> <p><b>Circulation/Voirie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Projet de changer le sens de circulation de la rue Libération</u> : l'Adjoint au Maire indique aux conseillers que rien n'est arrêté pour l'instant. La municipalité avait aussi réfléchi à mettre en place des chicanes pour réduire la vitesse de circulation mais un tel aménagement ne convient pas à la morphologie de la rue.</li> <li>- <u>Installation de ralentisseurs rue Merlan</u> : un conseiller souhaite savoir si des ralentisseurs ont déjà été installés sur la rue et si certains sont prévus ou envisageables. L'Adjoint au Maire informe les conseillers que les ralentisseurs qui étaient installés ont été retirés suite aux plaintes de riverains gênés par la bruit. Des contrôles de vitesse ont aussi été effectués et aucune anomalie particulière n'a été relevée. Néanmoins, la sensation de vitesse peut être renforcée du fait de l'étroitesse de la rue.</li> <li>- <u>Verbalisation automatique au niveau des feux et stops et radars pédagogiques</u> : l'Adjoint au Maire précise que tous ces systèmes coûtent cher et que la municipalité ne peut pas pour l'instant investir dans le déploiement de ces installations. Néanmoins, l'Adjoint au Maire va demander que soit réalisés de nouveaux contrôles de vitesse.</li> <li>- <u>Poteau métallique tordu (croisement rue de Chanzy et rue de Merlan)</u> : des enfants en profitent pour grimper dessus. Les services compétents seront informés.</li> </ul> <p><b>Propreté</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Demande de communication sur la propreté</u> : certains conseillers souhaitent que soit davantage abordé dans le journal municipal la propreté et les règles d'hygiène. Par exemple si des articles dans le noiséen peuvent aborder les dépôts sauvages, les encombrants et aussi les déjections canines avec un rappel à la loi sur ce que risque un contrevenant. L'Adjoint au Maire va évoquer la sujet avec la Direction de la Communication.</li> </ul> <p><b>Vie de quartier</b></p> <p>Un conseiller souhaite développer l'offre culturelle et associative sur le quartier notamment avec la perspective de « Merlan en fête » et aimerait qu'un lieu soit mis à disposition des acteurs du quartier. L'Adjoint au Maire précise que le local occupé par l'association Oposito n'est pas occupé mais que des travaux importants seront nécessaires pour rendre le lieu utilisable. Quand le local sera remis aux normes, un appel d'offre sera peut être lancé afin de choisir une association qui pourra occuper le lieu. Le problème est le même pour l'ancien conservatoire qui ne répond plus aux normes. Globalement, la ville manque de locaux pour les structures associatives.</p>
<p><b>Prochains rendez-vous</b></p>	<p>La <b>prochaine réunion du conseil</b> se tiendra le <b>jeudi 8 février</b> à 19h30 à l'école élémentaire d'Estienne d'Orves (salle sous réserve de confirmation).</p> <p><b>L'assemblée de quartier</b>, en présence de Monsieur le Maire et où tous les habitants du quartier sont conviés, se tiendra le <b>mercredi 20 décembre</b> au préau de l'école élémentaire d'Estienne d'Orves à 19h30.</p> <p>Les conseillers vont organiser la <b>galette des rois</b> avec les conseillers du quartier Londeau et Petit Noisy. La date retenue est le <b>samedi 6 janvier</b> à 16h. Les conseillers seront informés du lieu.</p>