



COMPTE RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER Londeau
Lundi 12 février 2018 (19h30 – 21h)

Conseillers présents : Jacques BERGER, Jacques BRAEM, Marie Carmen DOUGE, Hamame HAMDAME, Fouzia KADDAR, Samia AMARA, Pascaline BOKOU, Joel ROUSSEAU, Sylvie PAUL JOSEPH.

Conseillers excusés : Massiou AKAMBI, Mariam DIALLO, Farida HAMOUDI, Mohamed LAMARA.

Conseillers absents : Abdelkader FAYER, Ouassiatou AKAMBI, Abdellatif CHAARIR, Abet MALIKA, Sofiane BOUHEDJARE, Mohamed AZAHAF, Hasnae ELOUAZRAOUI, Houda FADILI, Fouzia KADDAR, Jocelyne BERANGE, Naïma BENHACHIM.

Elu : Marcel SOLIGNY, Adjoint au Maire chargé des quartiers Petit Noisy, Merlan et Londeau.

Administratif :

- Alexis BROUDICHOU, Chargé de mission démocratie de proximité, Direction de la Cohésion Sociale,
- Victor VERCRUYSSSE, Chef de service cohésion sociale et vie des quartiers, Direction de la Cohésion Sociale.

Compte rendu rédigé par Alexis Broudichou chargé de mission démocratie de proximité.

Ordre du jour	Synthèse des échanges
Echanges entre l'Adjoint et les conseillers	<p>Retour sur l'ancien compte-rendu</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Travaux dans le quartier</u> : avancent malgré quelques ralentissements en raison des intempéries. Le miroir d'eau devrait bientôt être prêt. La barrière renforcée devant l'école pour les pompiers devrait être installée rapidement. 10 véhicules viennent d'être retirées pour mauvais stationnement. - <u>Nuisances restaurant la Petite Pause (en face de la pharmacie)</u> : l'Adjoint au Maire est retourné sur place. Les nuisances sont provoquées par des individus lorsqu'ils sortent du restaurant vers 22h-22h30. Un rappel à l'ordre a été effectué. Si le problème persiste, une lettre du maire pourra être envoyée et un arrêté pris. - <u>Contrôle d'hygiène de l'épicerie orientale</u> : la boutique a changé d'exploitant. Un contrôle pourra être envisagé mais une fois que le commerce aura plusieurs mois d'existence. L'Adjoint précise que les commerces de la ville sont régulièrement contrôlés. Un taxiphone rue Georges Clemenceau vient de l'être, une épicerie rue de la République a été sanctionnée pour manquement aux règles d'hygiène et un barbier rue de Merlan a été sanctionné pour travail dissimulé. - <u>Future démolition tour du 19 Verlaine</u> : tous les habitants seront relogés et le bailleur prendra contact avec les locataires le moment venu. 3 propositions seront faites à tous les locataires : rester dans le quartier, rester sur la ville dans un autre quartier ou changer de ville de résidence. A la place de la tour Verlaine seront construits des logements de meilleure qualité et de plus petite taille. L'opération intégrera également des emplacements commerciaux pour dynamiser le quartier. Les habitants de la barre Baudelaire qui sera détruite à un horizon plus lointain bénéficieront des mêmes propositions. - <u>Situation du parking du 19 Paul Verlaine</u> : parking en mauvais état et vandalisé avec un accès ouvert à tous. Le bailleur a demandé aux locataires bénéficiant d'une place de parking de payer 70€ pour une intervention de remise en état (badge et porte) sous peine de perdre leur place. Certains habitants n'ont pas payé depuis le mois de juillet et demandent au préalable une sécurisation du site avant de procéder au versement du règlement.

	<p>Relation Bailleur</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Problèmes avec les ascenseurs non fonctionnels dans l'immeuble de la pharmacie</u> : L'Adjoint au Maire informe les conseillers qu'il faut contacter le bailleur et insister auprès de lui. Si la situation n'évolue pas positivement, l'Adjoint au Maire pourra questionner la Logirep. <p>Voirie</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Traversée devant l'école dangereuse (école Rimbaud)</u> : un passage piéton sera mis en place après la fin de travaux. Il est difficile d'imaginer des dos d'âne à ce niveau du fait notamment des nuisances que cela provoquera pour les riverains. Une réflexion pourra être menée pour l'installation de barrières au niveau de la route. <p>Tranquillité publique</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Interventions de police aux horaires scolaires</u> : une conseillère déclare que les enfants sont effrayés par la présence ponctuelle des forces de police armées. L'Adjoint au Maire précise que la police est parfois contrainte d'intervenir arme au poing afin de se protéger d'éventuels jets de projectiles. Il concède que ces interventions peuvent parfois tomber aux heures d'entrées et de sorties de classe. Monsieur Rousseau, membre du conseil de quartier et délégué police/population, ajoute que la police est sensibilisée à cette question et essaye d'intervenir moins souvent pendant ces horaires. <p>Sport</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Situation de la salle de sport</u> : fermée faute de moyens humains suffisants suite à la fin du subventionnement des deux contrats aidés par l'Etat. L'Adjoint au Maire ajoute que la municipalité attend que le préfet mette à disposition un emploi aidé pour une éventuelle réouverture. <p>Présence du Maire sur le quartier</p> <p>Pour une conseillère, le Maire n'est pas assez présent sur le quartier. L'Adjoint au Maire répond qu'il ne peut pas être partout sur la ville comme le souhaiteraient tous les habitants mais que les adjoints, notamment de quartier, sont là pour le représenter. Il ajoute que le Maire est toujours présent lors des visites organisées sur le quartier. Certains conseillers estiment que les élus viendraient plus souvent s'il y avait moins d'agressivité sur le quartier et qu'il revient donc aux habitants de donner envie de venir au Londeau.</p> <p>Projets sur le quartier</p> <p>La fête du quartier du Londeau sera organisée par le Centre Social le 30 juin prochain. Les membres du conseil de quartier sont d'accord pour s'associer à ce moment convivial et de partage.</p> <p>Différentes réunions seront organisées par le centre social pour mettre en place le projet : 16 mars réunion avec les différents partenaires, 13 avril réunion avec des représentants de la municipalité, 16 mai avec les partenaires et habitants et le 13 juin une réunion pour finaliser la mise en place du projet.</p> <p>La fête comprendra 3 secteurs d'animation : petite enfance, enfance/jeunesse, adultes.</p> <p>Tout participant peut proposer des idées. Les animations envisageables sont les suivantes : spectacle de danse, trampoline, structure gonflable, ateliers de maquillage, sculpture de ballons, lieu de restauration etc.</p> <p>La déléguée du quartier et l'Adjoint au Maire insistent pour que le conseil de quartier porte une ou plusieurs animations lors de cette fête.</p> <p>Concernant le matériel nécessaire à cette journée, la représentante du centre social souhaiterait que la municipalité prenne en charge la livraison des tables et des chaises. L'Adjoint au Maire émet un accord de principe sur cette demande. Il demande une remontée des besoins logistiques pour la mi avril afin qu'il contacte le service municipal des relations publiques.</p>
<p>Prochains rendez-vous</p>	<p>Il est convenu avec les conseillers de quartier présents que la prochaine réunion du conseil aura lieu le mercredi 4 avril à 19h au centre social du Londeau.</p>