



COMPTE RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER Londeau
Mercredi 05 juin 2019 (19h30 – 21h00)

Conseillers présents : Abdelkrim ACHEMAOUI, Samia AMARA, Pascaline BOKOU, Jacques BRAEM Marie-Carmen DOUGE, Jacques BERGER, Zohra BOUTEHEL, El Mouloudi ED-DARI, Stéphanie EL MEJRI,

Conseillers excusés : Fadili HOUDA, Sylvie PAUL-JOSEPH

Conseillers absents : Abdelkader FAYED, Raffic TEBBAL, Joël ROUSSEAU, Coumba KAMARA, Hamdane HANANE, Lassana DIARRA, Mustapha IDIH

Elu : Marcel SOLIGNY, Adjoint au Maire chargé des quartiers Petit Noisy, Merlan et Londeau

Administratif :

Victor VERCRUYSSSE, Chef du Service de la Cohésion Sociale et de la Vie des Quartiers, Direction de la Cohésion Sociale.

Compte rendu rédigé par Victor Vercruysse

Ordre du jour	Synthèse des échanges
Approbation du compte-rendu du précédent conseil de quartier	Le compte-rendu du précédent conseil de quartier est approuvé à l'unanimité des conseillers présents.
Echanges concernant la fête de quartier	<p>Monsieur Soligny indique qu'il a souhaité inscrire ce point à l'ordre du jour car la fête de quartier du Londeau aura lieu quelques jours après la présente réunion.</p> <p>Il rappelle que la ville appuiera cet événement par :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un prêt de matériel (tables, chaises, barrières, etc.) - Le nettoyage et la tonte du terrain qui accueillera les stands de la fête de quartier - La possibilité de solliciter la Police Municipale en cas de troubles à l'ordre public <p>Monsieur Achemaoui, Directeur du centre social, rappelle le déroulé de la fête de quartier du Londeau qui se déroulera le samedi 15 juin :</p> <ul style="list-style-type: none"> - matinée, installation du matériel - 15h00-18h00, animations type kermesse - A partir de 18h00 temps d'animation musicale - A partir de 22h00 cinéma en plein air <p>Monsieur Vercruysse invite Monsieur Achemaoui à solliciter pour la fête de quartier une subvention dans le cadre du dispositif du Fonds de Participation des Habitants (FPH) qui est porté par le conseil citoyen.</p>
Questions diverses	<p>Urbanisme et cadre de vie</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Relogement NPNRU</u> : Une conseillère indique qu'une locataire du 14, Verlaine affirme ne pas avoir été contactée pour son relogement. Monsieur Soligny répond qu'elle sera obligatoirement contactée puisque la loi oblige les bailleurs à proposer 3 offres de relogement pour chaque locataire vivant dans un immeuble démolé dans le cadre d'une opération NPNRU. - <u>Arbres parking Verlaine</u> : Une conseillère se plaint du mauvais entretien des arbres situés sur le parking Verlaine. Monsieur Soligny explique que l'entretien de ces arbres revient à Noisy-

	<p>le-Sec Habitat. Il indique qu'il interrogera le bailleur sur ce point lors du diagnostic en marchant qui sera organisé le 27 juin dans le cadre du dispositif de la Gestion Urbaine et Sociale de Proximité (GUSP). Monsieur Soligny rappelle que les bailleurs bénéficient, dans le cadre de ce dispositif, d'un abattement de 30 % sur la TFPB qu'ils doivent réinvestir pour le cadre de vie de leurs locataires.</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Projet cœur de ville</u> : Une conseillère demande où en est le projet cœur de ville. Monsieur Soligny répond que les travaux sur le parvis de la médiathèque commenceront en septembre 2019. Il informe les conseillers de quartier que les élus municipaux vont prendre une délibération afin de renommer cet espace l'esplanade Simone Veil. - <u>Destruction 19 Verlaine</u> : Une conseillère souhaiterait en savoir plus sur les modalités de destruction de l'immeuble situé au 19 Verlaine. Monsieur Soligny répond que cette destruction se fera à priori en début d'année 2020 par la technique du grignotage. - <u>Ouverture chemin Montreuil à Claye</u> : Une habitante demande si la ville souhaite ouvrir le chemin de Montreuil à Claye dans le cadre du NPNRU. Monsieur Soligny répond par l'affirmative tout en précisant que ce projet nécessite des discussions approfondies avec le Département qui est propriétaire de la rue de Brément. <p>Stationnement</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Stationnement anarchique chemin de Montreuil à Claye</u> : Une conseillère signale du stationnement anarchique sur le chemin de Montreuil à Claye. Elle estime que le problème aurait pu être solutionné par la création de places de stationnement sur le trottoir du chemin de Montreuil à Claye. Monsieur Soligny répond qu'un tel aménagement était techniquement impossible car une ligne haute tension est située sous ce trottoir. Il indique que les forces de l'ordre interviennent régulièrement sur cette rue et qu'une intervention de grande ampleur pourra être organisée si cette situation persiste. - <u>Stationnement gênant parking Logirep</u> : Un conseiller signale que des véhicules stationnent de manière anarchique à l'entrée du parking souterrain de la Logirep ce qui gêne l'accès à cet espace. Monsieur Soligny répond que ce signalement sera transmis aux forces de l'ordre pour intervention. - <u>Stationnement anarchique rue Paul Verlaine</u> : Une conseillère signale du stationnement anarchique récurrent rue Paul Verlaine. Monsieur Soligny répond qu'il s'agit malheureusement d'une situation qui perdure malgré de nombreuses interventions de la police municipale. Il estime que la mise en place à cet endroit de la vidéo protection pourrait permettre de remédier à ce dysfonctionnement. <p>Sécurité</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Ouverture d'une bouche d'incendie</u> : Une conseillère signale l'ouverture d'une bouche d'incendie ce week-end. Celle-ci a provoqué l'inondation d'un PAV qui est désormais hors d'usage. Monsieur Soligny indique qu'il est au courant de cette situation. Il explique que ces ouvertures de bouches d'incendie représentent un coût énorme pour la collectivité et que les auteurs de ces actes se mettent en danger. La commune procédera dans les meilleurs délais à la sécurisation des bouches d'incendie. - <u>Présence d'un maître chien dans les nouveaux immeubles de la Logirep</u> : Une conseillère s'interroge sur la présence d'un maître chien dans les nouveaux immeubles construits par la Logirep. Monsieur Soligny répond que la Logirep fait appel aux services d'un maître chien afin de protéger l'accès à ces nouveaux logements qui ne sont pas encore tous habités. Le maître chien a pour mission d'avertir la police en cas de présence suspecte dans les parties communes ou dans un appartement sensé être vide. <p>Vie associative</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Devenir de la salle de sport</u> : Une conseillère demande des informations sur le devenir du local sportif récemment victime d'un incendie. Monsieur Soligny explique qu'une enquête de police est en cours pour déterminer la cause de l'incendie. Par ailleurs, les assurances de la Ville procèdent toujours à un diagnostic du site. La Ville décidera du devenir de cet espace en fonction des résultats de cette analyse.
<p>Prochains rendez-vous</p>	<p>La date de la prochaine réunion du conseil de quartier du Londeau sera arrêtée ultérieurement. A la demande des conseillers, celle-ci se déroulera à 19h00.</p>