



**COMPTE RENDU DE LA REUNION DES CONSEILS DE QUARTIER Haut-Goulet et  
Leo Lagrange  
Lundi 25 février 2019 (19h30 – 21h30)**

**Conseillers présents :** Christophe ROUBE, Marc FORIO, Nicole COULBAUT, Sylvie VISSE, Yves CHAUMARD, Marie-Arlette MATISSE, Rachid SEHOUANE, Patricia LE BELLER, Akli ZOUGHEBI, Francine PIERANDREI, Michèle BERGER, Catherine HOULIE, Daniel HOULIE, Monique GASCOIN, Adriana OLMEDO, Jean-Charles DUBOC, Jean LE VEE, Lionel CRESSIOT, Marie Elisabeth CRESSIOT, Brigitte GIULANI.

**Conseillers excusés :** Anouar DEKAKI, Françoise BRUZZO

**Conseillers absents :** Mathieu FROGER, Kévin CHRYSOSTOME, Mourad BOUHADJILA, Fabrice WOLNY, Françoise BLONDEL, Christophe BLONDEL

**Elu :** Marcel SOLIGNY, Adjoint au Maire chargé des quartiers Petit Noisy, Merlan et Londeau,

**Elue excusée :** Samira BUYTENDORP, Adjointe au Maire chargée des quartiers Haut-Goulet et Leo Lagrange

**Administratif :**

Pierre-Emmanuel JACOB, Directeur de la Cohésion Sociale

Victor VERCROYSSSE, Chef du Service de la Cohésion Sociale et de la Vie des Quartiers, Direction de la Cohésion Sociale.

*Compte rendu rédigé par Victor Vercruysse*

Ordre du jour	Synthèse des échanges
<b>Signature de la charte de fonctionnement des conseils de quartier</b>	<p>Les assemblées organisées les 13 novembre 2018 et 14 février 2019 ont permis de <b>renouveler les conseillers</b> des quartiers Haut-Goulet et Leo Lagrange. A la date de la présente réunion, le conseil du quartier du Haut-Goulet compte 20 membres (11 conseillers sortants et 9 nouveaux) tandis que le conseil du quartier Leo Lagrange compte 9 membres ( 4 conseillers sortants et 5 nouveaux)</p> <p>Monsieur Soligny invite les conseillers à signer la charte de fonctionnement des conseils de quartier.</p> <p>Une conseillère demande des précisions sur le nouveau fonctionnement pour les conseils qui se regroupent conjointement comme c'est le cas pour les quartiers du Haut-Goulet et de Leo Lagrange. Monsieur Jacob précise d'abord que les conseils de quartier ne sont pas fusionnés mais simplement regroupés à l'occasion de réunions communes. La ville se compose donc bien toujours de 9 quartiers distincts. L'idée de ces réunions communes est de favoriser les échanges entre les quartiers sur des dossiers communs et d'améliorer le fonctionnement du dispositif communal de démocratie de proximité. Les deux conseils de quartier peuvent, à leur initiative, se réunir séparément mais sans présence des élus de quartier. Un conseiller regrette que l'information concernant ce nouveau fonctionnement du dispositif de démocratie de proximité n'a pas été donné lors des assemblées de renouvellement.</p> <p>Suite à cet échange, la charte est signée par l'ensemble des conseillers présents. Les conseillers absents ce jour seront sollicités par la Direction de la Cohésion Sociale pour procéder à la signature de la charte.</p>



<b>Election des délégués de quartier</b>	<p>Monsieur CHAUMARD se porte candidat pour le poste de délégué titulaire du conseil du quartier du Haut-Goulet tandis que Madame GASCOIN est volontaire pour être déléguée suppléante. Ils sont élus à l'unanimité.</p> <p>Madame MATISSE se porte candidate pour le poste de déléguée titulaire du conseil du quartier Leo Lagrange tandis que Madame VISSE est volontaire pour être déléguée suppléante. Elles sont élues à l'unanimité.</p> <p>Monsieur Soligny rappelle que les délégués ont un rôle de représentation du conseil et d'interface avec l' élu de quartier, l'administration et les habitants du quartier.</p>
<b>Présentation du projet cœur de ville</b>	<p>Monsieur Vercruysse expose le projet cœur de ville en indiquant que celui-ci poursuit deux objectifs :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Apaiser le cœur de ville en confortant les circulations douces</li> <li>- Conforter la qualité des espaces publics</li> </ul> <p>Il précise que le premier objectif passera notamment par la piétonisation de la rue Bouquet pour un budget de 354 000 €. Le second objectif se traduira par le réaménagement du parvis de la médiathèque pour un budget total de 2 190 000€.</p> <p>Monsieur Vercruysse explique que la ville souhaite que ce projet soit travaillé et partagé avec l'ensemble des noiséens. Dans cette optique, plusieurs outils ont été mis en place :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- un questionnaire disponible dans différents équipements de la ville</li> <li>- une adresse mail pour transmettre à la ville ses propositions (<a href="mailto:concertation.coeurdeville@noisylesec.fr">concertation.coeurdeville@noisylesec.fr</a>)</li> </ul> <p>La ville souhaite aller plus loin dans cette démarche de concertation et organisera deux ateliers urbains aux dates suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- le 11 mars à 19h00 (salle des mariages)</li> <li>- le 19 mars à 19h00 (salle des mariages)</li> </ul> <p>Enfin une réunion publique de restitution sera organisée dans le courant du mois d'avril 2019.</p> <p>Un conseiller questionne la faisabilité du calendrier au vu des délais administratifs qui cadrent les marchés publics. Il estime qu'il existe des contradictions entre ce délai resserré, le chiffrage du projet qui est déjà connu, l'obligation de respecter les procédures des marchés publics et la volonté municipale de mener une réelle concertation. Une autre conseillère critique les options d'aménagements proposées. Monsieur Soligny concède que le calendrier est contraint mais précise que celui-ci est tout à fait tenable en utilisant des procédures accélérées lors de la passation des marchés publics.</p> <p>Un conseiller indique que le Département lui a répondu sur le calendrier des différentes phases de travaux du T1. Monsieur Soligny répond que ces informations sont erronées car le budget global du projet n'est pas encore stabilisé.</p> <p>Une conseillère s'étonne de certaines questions contenues dans le questionnaire utilisé pour la concertation avec les habitants dans le cadre du projet « cœur de ville ». Elle regrette également que le questionnaire n'ait pas fait l'objet d'un boîtage. Monsieur Soligny estime que le questionnaire est complet et qu'il permettra de cerner au mieux les attentes des habitants. Il précise que le questionnaire sera intégré dans le prochain Noiséen. Pour ce qui est de la distribution il indique qu'il a été décidé de positionner plutôt les questionnaires dans un plusieurs lieux ressources de manière à renforcer le rôle d'acteurs des habitants.</p> <p>Un conseiller demande pourquoi le périmètre du projet « cœur de ville » ne comprend pas la dalle de la place des découvertes, dans le cadre du financement par le NPNRU (Nouveau programme national de renouvellement urbain) dont bénéficie la ville.</p> <p>Monsieur Soligny répond que la dalle sera traitée par ailleurs à la fois d'un point de vue urbain et en même temps avec un travail sur l'amélioration de l'offre commerciale sur le marché.</p>
<b>Point sur le stationnement dans la rue Moutier</b>	<p>Des conseillers se plaignent du manque de réactivité de la Police Municipale suite à des sollicitations d'habitants. Monsieur Soligny explique qu'il est faux de dire que la Police Municipale ne fait rien. Il indique ainsi que la Police Municipale a réalisé, en 2018, plus de 7526 interventions concernant le mauvais stationnement. Sur le secteur du Haut-Goulet le bilan 2018 est de 1028 verbalisations et de 321 mains courantes. Concernant la problématique de la rue Moutier, Monsieur Soligny indique qu'il effectuera prochainement une visite de rue avec le conseiller de quartier qui a souhaité inscrire ce point à l'ordre du jour. La visite de rue devra permettre de réfléchir aux éventuels aménagements possibles afin de remédier à cette situation.</p> <p>Le délégué de quartier signale qu'il y a déjà eu une visite de quartier avec M. Deleu et que des</p>



	<p>propositions ont été faites. Il rappelle qu'un atelier devait se réunir avec les habitants du quartier à la rentrée 2017 et qu'à ce jour, sauf erreur de sa part, il n'y a toujours pas de date de réunion proposée.</p> <p>Les conseillers de quartier sont unanimes sur le fait que le stationnement anarchique sur la commune résulte notamment du développement de comportements inciviques. Au vu de ce constat, Monsieur Soligny propose aux conseillers de quartier de réfléchir à la rédaction d'un flyer qu'ils distribueront afin de sensibiliser les Noiséens à cette thématique. Le flyer sera imprimé par la ville.</p>
<b>Point sur les travaux du collège Françoise Héritier</b>	<p>Monsieur Soligny rappelle qu'un collège est en cours de construction sur le quartier Leo Lagrange. Celui-ci sera doté d'une surface de 4 630 mètres carré et pourra accueillir 700 élèves. Le coût total du chantier est estimé à 23 millions d'euros pour une inauguration prévue en septembre 2019. Le collège recevra le nom de Françoise Héritier.</p> <p>En parallèle la ville va réaménager la rue Lamartine. Concrètement les travaux se dérouleront comme suit:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Basculement de l'ancienne conduite vers celle qui est sous le trottoir côté collège qui est donc maintenue. 3 traversées de chaussées sont programmées entre le 4 et le 15 mars</li> <li>- Travaux d'essouchage, tranchées d'éclairage et de voirie prévus de début avril à mi-juin</li> <li>- Pose du matériel d'éclairage de la rue cet été</li> </ul> <p>Un conseiller demande ce qu'il est prévu concernant la sécurisation des abords du collège. Monsieur Soligny indique qu'il se rapprochera du service concerné pour faire le point sur les aménagements prévus.</p> <p>Un conseiller demande quels élèves fréquenteront le collège. Monsieur Soligny répond qu'il s'agira d'un collège intercommunal dans la mesure où les élèves fréquentant l'établissement seront issus de plusieurs villes d'Est Ensemble.</p>
<b>Questions diverses</b>	<p><b>Cadre de vie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Situation du pigeonier qui était situé à proximité de l'hôtel des impôts</u>: Une conseillère souhaiterait qu'un bilan détaillé de la gestion du pigeonier anciennement situé à proximité de l'hôtel des impôts soit fait régulièrement au conseil de quartier. La conseillère regrette que le conseil n'ait pas été informé du déménagement du pigeonier, et que l'impact sur la vie des oiseaux du secteur n'ait pas fait l'objet d'une réflexion plus approfondie. Concernant le déménagement Monsieur Soligny rappelle que celui-ci est intervenu suite à des plaintes répétées des habitants vivant à proximité. Pour ce qui est du bilan de gestion Monsieur Soligny se rapprochera du service concerné pour obtenir les éléments demandés.</li> <li>- <u>Présence de rats sur la ville</u>: Un conseiller signale une recrudescence de la présence de rats sur le territoire communal. Il estime que la ville devrait mettre en place une sensibilisation afin d'inciter les habitants à ne pas jeter de nourriture dans l'espace public. Monsieur Soligny répond qu'il serait en effet intéressant d'envisager une telle campagne. Par ailleurs il estime que la présence accrue de rats s'explique également par les nombreux travaux en cours sur la ville.</li> <li>- <u>Pannes d'électricité récurrentes</u>: Un conseiller de quartier signale des pannes d'électricité sont récurrentes sur la ville. Monsieur Soligny indique que cette situation est malheureusement le résultat d'actes de vandalisme répétés par des enfants sur les installations électriques communales.</li> <li>- <u>Demande d'un panneau associatif</u>: Un conseiller pose une nouvelle fois la question réitérée depuis plusieurs années de la demande d'un panneau associatif bien localisé. Mr Soligny s'engage à faire une réponse sous 8 jours.</li> </ul> <p><b>Voirie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Trou au niveau du 39 rue Anatole France</u>: Une conseillère signale un trou dangereux dans la voirie au niveau du 39 rue Anatole France. Monsieur Soligny indique que ce signalement sera remonté aux services techniques municipaux pour une intervention dans les plus brefs délais.</li> <li>- <u>Dangerosité de l'arrêt du bus 145/301 situé rue de Chaalons</u>: Une conseillère signale que l'arrêt de bus situé rue de Chaalons est très dangereux en raison notamment d'un trottoir étroit qui contraint les piétons à marcher sur la route. Monsieur Soligny demande à la conseillère l'envoi d'un courriel récapitulatif accompagné d'une photo. Avec ce support Monsieur Soligny interrogera les services techniques municipaux sur les éventuels aménagements possibles.</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Traversée dangereuse rue Paul Vaillant Couturier</u>: Une conseillère signale la nécessité de mieux signaler le dernier passage clouté rue Paul Vaillant Couturier en face de l'allée qui descend vers la rue du 04 septembre.</li> </ul>
<b>Prochains rendez-vous</b>	La date de la prochaine réunion conjointe des conseils de quartier Haut-Goulet et Leo Lagrange sera arrêtée ultérieurement.