



**COMPTE RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER Centre-Ville Gare**  
**Lundi 22 janvier 2018 (20h – 23h)**

**Conseillers présents :** Evelyne BLONDEAU, Jeannine FETTAL, Jean CANTIN, Christine LABROUSSE, Aurélie DARBOIS DELAHOUSSE, Raphaël ETIENNE, Cathy HEBERT, Christine LABBE, Fabien LABROUSSE, Patrick LASCOUX, Jean-Paul LEFEBVRE, Gérard LUCAS, Anne-Marie WINKOPP, Sandrine LOUET.

**Conseillers excusés :** Gaspard CRESP, Philippe MALTHET.

**Conseillers absents :** Jean-Michel AYECK, Zakaria BENHAMRA, Nadège GUILLARD, Arnaud SCHNEIDER.

**Elu :** Guillaume SALOMON, Adjoint au Maire chargé des quartiers Centre-Ville Mairie et Centre-Ville Gare.

Olivier DELEU, Conseiller municipal délégué aux transports et aux déplacements.

**Administratif :** Alexis BROUDICHOU, Chargé de mission démocratie de proximité, Direction de la Cohésion Sociale.

- Victor VERCRUYSSSE, Chef de service Cohésion Sociale et Vie des Quartiers.

*Compte rendu rédigé par Alexis Broudichou, Sandrine Louet (conseillère de quartier) et Gérard Lucas (délégué de quartier)*

Ordre du jour	Synthèse des échanges
Questions et remontées de dysfonctionnements	<p>Le conseil de quartier du Centre Ville Gare accueille un nouveau membre en son sein : madame Sandrine Louet.</p> <p>Le compte-rendu du conseil de quartier du 28 novembre 2017 est adopté par les conseillers de quartier.</p> <p><b>Organisation des réunions</b>  Les conseillers de quartier souhaitent que les dates prises en commun lors des conseils de quartier soient davantage respectées. Tout changement pénalise les conseillers qui pour la plupart travaillent.</p> <p><b>Remontées de dysfonctionnements</b>  L'Adjoint au Maire informe les conseillers qu'ils n'ont pas besoin d'attendre le conseil de quartier pour faire remonter les dysfonctionnements observés sur le quartier. Ils peuvent signaler tous les problèmes sur l'application numérique, contacter l' élu de quartier et le chargé de mission démocratie de proximité par courriel.</p> <p><b>Environnement</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Remise en état des plaques de métal aux pieds des arbres (avenue Jaurès, notamment près de la salle Gérard Philipe) :</u> une conseillère relève qu'une intervention du département a eu lieu mais le problème est réapparu. Le département sera informé.</li> <li>- <u>Abattage d'arbres (devant l'Eglise rue Dombasle) :</u> 5 arbres ont été retirés mais aucun n'a été replanté. L'Adjoint au Maire informe les conseillers que 30 arbres vont être replantés sur la ville cette année.</li> <li>- <u>Entretien de l'herbe sur les trottoirs (pousse et abîme les trottoirs) :</u> la Direction de l'Environnement précisera dans quel cas l'entretien est à la charge des particuliers et dans quel cas la collectivité doit s'en occuper.</li> <li>- <u>Ronces non taillées (rue Jean Mermoz) :</u> la taille des ronces est jugée insuffisante et les conseillers demandent à la municipalité d'intervenir une nouvelle fois auprès de la SNCF.</li> <li>- <u>Ancien square Pierre Winkopp :</u> souhaite de savoir ce qu'il est advenu des installations</li> </ul>

qui étaient situées sur le Square.

#### **Voirie**

- Réfection des trottoirs (Boulevard Michelet) : état général fortement dégradé, demande si une réfection est prévue. L'Adjoint au Maire précise que cette voie est départementale mais que les services vont se renseigner.
- Circulation piétonne non sécurisée (rue Bouquet) : absence de trottoir sur un côté et des voitures qui stationnent régulièrement sur l'autre. Se pose la question du partage du trottoir. Le passage des enfants et la circulation piétonne ne sont pas sécurisés. Le signallement sera remonté à la police municipale ainsi qu'à la Direction de la Voirie afin d'étudier un aménagement.
- Etude sur les parkings (devant la mairie, en bas de l'école Cottereau) : l'Adjoint au Maire informe les conseillers que l'étude est en cours. Pour l'instant, la municipalité est en recherche de financements. Il est aussi indiqué aux conseillers qu'avec le futur passage du tramway la question du stationnement et des parkings seront des problématiques prioritaires.
- Situation du parking des Découvertes : un conseiller signale que Noisy-le-Sec-Habitat qui a en charge l'entretien du parking a mis en vente une soixantaine de places.
- Dysfonctionnements parkings de la Gare : l'entrée est généralement ouverte à tous et la sécurité non assurée. Il est signalé que la SNCF a confié la gestion du parking à l'entreprise EFFIA.
- Présence de deux barrières Vauban (avenue Georges Clemenceau au croisement avec la rue Pierre Semard) : déjà signalé par un conseiller. Les relations publiques seront contactées pour comprendre cette présence prolongée et voir si elles peuvent être enlevées.
- Bout de route et de trottoir fondu (avenue de Verdun en face du cimetière) : suite à l'incendie d'une poubelle et d'une voiture il y a un an et demi. La Direction de la Voirie sera informée.
- Date des travaux rue Pierre Curie : souhait de connaître le calendrier d'intervention.

#### **Equipements de cadre de vie**

- Présentation sur la petite enfance (nombre de crèches, nombre d'assistantes maternelles etc.) : les conseillers relèvent un manque d'assistantes maternelles à statut public sur la ville comparativement aux autres communes du secteur. L'Adjoint au Maire précise qu'un point leur sera fait sur cette question à Noisy lors d'un prochain conseil de quartier.
- Appel à projet sur l'ancien conservatoire : les conseillers souhaitent avoir des détails sur ce projet et sur le calendrier de la démarche. Ils s'interrogent aussi sur l'avenir du jardin du conservatoire.
- Couverture fibre optique (rue Lavoisier) : une conseillère déplore que sa rue ne soit pas encore raccordée contrairement à ce qui avait été annoncé dans le noiséen. Le raccordement n'est pas une compétence municipale mais l'Adjoint au Maire se rapprochera de l'Adjoint délégué à la ville numérique qui suit ce dossier.

#### **Etude sur les squares du quartier**

Deux conseillers du quartier ont réalisé une étude sur les squares du quartier. Leur rapport a été remis à la municipalité. Néanmoins, les conseillers auraient souhaité que leur travail soit discuté en conseil de quartier avec un élu ou le responsable technique des squares. L'Adjoint au Maire précise que l'élu en charge des espaces verts et les services concernés ont bien pris en compte leur étude. Celle-ci pourra être utilisée lorsque les conditions budgétaires permettront d'envisager de futurs aménagements.

Lors d'un prochain conseil de quartier, l'Adjoint au Maire délégué à l'environnement, aux espaces verts et au développement durable sera invité afin d'échanger avec les conseils à propos de l'étude qu'ils ont effectué sur les squares du quartier.

D'une manière générale, les conseillers voudraient être associés aux futurs aménagements sur les squares du quartier.

#### **Echanges sur le Pôle Gare**

Les conseillers font part de leur souhait d'être associés au projet de réaménagement du pôle gare comme cela leur avait été annoncé au printemps 2017 par le conseiller municipal délégué aux transports et aux déplacements. Ils précisent qu'ils ne veulent pas seulement être informés mais associés au projet.

Le conseiller municipal informe les conseillers et conseillères de quartier qu'une étude est en cours sur trois hypothèses d'aménagement. Une présentation a été effectuée en fin d'année 2017 au comité de pilotage. Suite à la sollicitation des conseillers de quartier d'être associés

	<p>au projet, il est prévu une réunion du conseil de quartier le 14 février en présence du conseiller municipal délégué aux transports et aux déplacements sur ce point.</p> <p>Une concertation générale à destination des noiséens, des usagers de la gare et des bus sera aussi mise en œuvre cette année pour recueillir les avis des personnes intéressées.</p> <p><b>Echanges sur le projet de tramway</b></p> <p>Le délégué de quartier introduit la discussion en indiquant qu'il s'interroge sur les évolutions des positions du Maire au sujet du tramway.</p> <p>Monsieur Deleu, Conseiller municipal délégué aux transports et aux déplacements, explique que cette position a effectivement évolué au vu des modifications substantielles apportées dans le projet du tramway qui ont permis l'étude de solutions alternatives au projet initial.</p> <p>Toujours concernant le projet du tramway, un conseiller de quartier distribue en séance une convention de financement qui s'inscrit dans le cadre du contrat de plan Etat-Région (CPER) 2015-2020 adoptée lors du conseil d'administration du STIF en octobre 2017. Sur la base de ce document, le conseiller de quartier estime que la majeure partie du plan de financement du projet de tramway serait actée. Il considère que ces financements permettent au moins de lancer les travaux étant entendu, d'après lui, que les financements restants seront assurés dans le cadre du prochain CPER.</p> <p>Le Conseiller municipal répond que les acteurs partenaires concernés n'ont pas signé de convention de financement et qu'aucun arrêté préfectoral n'autorisant la signature d'une convention de financement n'a été émis. Il explique aussi que l'Etat et la Région ne sont toujours pas d'accord, l'Etat souhaitant que la Région pré finance sa part dans le projet.</p> <p>Monsieur Deleu précise que la municipalité poursuit les négociations avec la région, le département et le STIF concernant la reconstitution des places de stationnement avec le passage rue Jean Jaurès, la réfection de la voirie et l'accessibilité PMR aux futures stations. Il indique que l'accord de la municipalité concernant ce projet est conditionné au résultat de ces négociations. Le cas échéant, une réunion publique sera organisée pour informer les noiséens.</p> <p>Le délégué de quartier considère que la municipalité doit davantage s'engager dans ce projet auprès des partenaires afin qu'il voit le jour le plus rapidement possible dans l'intérêt des noiséens.</p> <p><b>Présentation du projet de sens de circulation</b></p> <p>Le conseiller municipal, invité concernant ce point, n'a pas eu le temps de l'aborder compte tenu des nombreuses questions des conseillers de quartier sur les dossiers du Pôle Gare et du tramway. Le sujet sera donc abordé lors du prochain conseil de quartier prévu le 14 février en même temps que le pôle gare. Un plan des nouveaux sens de circulation a été transmis aux conseillers.</p>
<b>Prochains rendez-vous</b>	<p>La prochaine réunion du <b>conseil de quartier</b> aura lieu le <b>mercredi 14 février 2018</b> et sera consacrée au Pôle Gare et au projet de sens de circulation en présence du conseiller municipal délégué aux transports et aux déplacements.</p> <p>La prochaine <b>assemblée de quartier</b>, en présence de Monsieur le Maire et ouverte à tous les habitants, a changé de date et se tiendra le <b>jeudi 8 mars 2018</b> au lieu du 13 mars. Des flyers et affiches seront imprimées pour un boîtage et une distribution aux commerçants. Le délégué de quartier organisera la distribution aux conseillers de quartier.</p>