



**COMPTE RENDU DE LA REUNION DES CONSEILS DE QUARTIER Boissière-
Renardière et Langevin
Mercredi 27 février 2019 (19h30 – 21h30)**

Conseillers présents : Bernard LABBE, Claude PAVARD, Cedric NILLY, Nicolas HUERTA, Michelle MARCASTEL, Delphine KA, Myriam KREBS, Josette STOUVENAKER, Didier FAYON

Conseillers excusés : Philippe MIRC, Michèle DORBAIS, Perrine GUILLON

Conseillers absents : Thierry THUILLIER, Aurélie DE FREITAS, Alain CANNET, Karima CHALLAL

Elu : Souad TERKI, Adjointe au Maire chargée des quartiers Boissière-Renardière et Langevin
Olivier DELEU, Conseiller municipal délégué aux transports et aux déplacements

Administratif :

Pierre-Emmanuel JACOB, Directeur de la Cohésion Sociale

Victor VERCRUYSSSE, Chef du Service de la Cohésion Sociale et de la Vie des Quartiers, Direction de la Cohésion Sociale.

Compte rendu rédigé par Victor Vercruysse

Ordre du jour	Synthèse des échanges
Signature de la charte de fonctionnement des conseils de quartier	<p>Les assemblées organisées les 31 janvier et 12 février 2019 ont permis de renouveler les conseillers des quartiers Boissière-Renardière et Langevin. A la date de la présente réunion, le conseil du quartier Boissière-Renardière compte 15 membres (12 conseillers sortants et 3 nouveaux) tandis que le conseil du quartier Langevin compte 5 membres (4 conseillers sortants et 1 nouveau).</p> <p>Avant d'inviter les conseillers à signer la charte de fonctionnement des conseils de quartier, Madame Terki rappelle que la ville a souhaité faire évoluer son dispositif de démocratie de proximité en regroupant certains conseils de quartier à l'occasion de réunions communes. Elle insiste sur le fait que les conseils de quartier ne sont pas fusionnés mais simplement regroupés à l'occasion de réunions communes. La ville se compose donc bien toujours de 9 quartiers distincts. L'idée de ces réunions communes est de favoriser les échanges entre les quartiers sur des dossiers communs et d'améliorer le fonctionnement opérationnel du dispositif.</p> <p>Suite à cette explication la charte est signée par l'ensemble des conseillers présents.</p> <p>Les conseillers absents ce jour seront sollicités par la Direction de la Cohésion Sociale pour procéder à la signature de la charte.</p>
Election des délégués de quartier	<p>Monsieur PAVARD se porte candidat pour le poste de délégué titulaire du conseil du quartier du Boissière-Renardière tandis que Monsieur NILLY est volontaire pour être délégué suppléant. Ils sont élus à l'unanimité.</p> <p>Pour le conseil de quartier Langevin, aucun conseiller ne se porte candidat pour les postes de délégué titulaire et délégué suppléant.</p> <p>Madame Terki rappelle que les délégués ont un rôle de représentation du conseil et d'interface avec l' élu de quartier, l'administration et les habitants du quartier.</p>
Présentation du projet cœur de ville	<p>Madame Terki expose le projet cœur de ville en indiquant que celui-ci poursuit deux objectifs :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Apaiser le cœur de ville en confortant les circulations douces - Conforter la qualité des espaces publics

	<p>Il précise que le premier objectif passera notamment par la piétonisation de la rue Bouquet pour un budget de 354 000 €. Le second objectif se traduira par le réaménagement du parvis de la médiathèque pour un budget total de 2 190 000€.</p> <p>Monsieur Vercruysse explique que la ville souhaite que ce projet soit travaillé et partagé avec l'ensemble des noiséens. Dans cette optique, plusieurs outils ont été mis en place :</p> <ul style="list-style-type: none"> - un questionnaire disponible dans différents équipements de la ville - une adresse mail pour transmettre à la ville ses propositions (concertation.coeurdeville@noisylesec.fr) <p>La ville souhaite aller plus loin dans cette démarche de concertation et organisera deux ateliers urbains aux dates suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> - le 11 mars à 19h00 (salle des mariages) - le 19 mars à 19h00 (salle des mariages) <p>Enfin une réunion publique de restitution sera organisée dans le courant du mois d'avril 2019.</p> <p>Un conseiller demande des précisions sur les travaux qui seront menés. Madame Terki répond que c'est précisément l'objet de cette concertation que de déterminer les travaux à mener.</p> <p>Une conseillère demande ce qu'il se passera si les demandes des habitants dépassent le budget alloué au projet cœur de ville. Madame Terki explique que le budget alloué devrait être suffisant mais que celui-ci pourra être éventuellement réinterrogé en fonction des remontées des habitants.</p> <p>Une conseillère s'interroge sur la capacité de ce projet urbain à régler l'appropriation inappropriée du parvis par certains individus. Madame Terki répond que ce projet permettra sans doute à minima de déplacer le problème ce qui sera déjà un point positif au regard de la situation actuelle.</p> <p>Un conseiller explique qu'à son sens la place s'est confinée avec les aménagements urbains successifs et qu'il y'a un réel enjeu d'appropriation par les habitants. Il estime que le projet doit absolument intégrer une réflexion pour faciliter le passage des habitants de la cité des bergeries.</p>
<p>Point sur la question des transports (ligne 11 métro, ligne RATP 245)</p>	<p>Monsieur Deleu indique que sa présentation portera sur deux sujets, à savoir :</p> <ul style="list-style-type: none"> - le nouveau tracé de la ligne de bus 245 ; - la concertation à venir sur les abords des stations de la ligne 11 du métro. <p>La présentation sera transmise ultérieurement aux conseillers par courriel.</p> <p>Concernant la ligne de bus 245, Monsieur Deleu indique que le nouveau tracé comprend deux grandes modifications, à savoir :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un départ qui s'effectuera désormais de la station « Eglise de Pantin » ; - Une nouvelle desserte du quartier de la Boissière. <p>Un conseiller demande ce que Monsieur Deleu pense de ce nouveau tracé. Monsieur Deleu estime que ce tracé a du sens même si il militait plutôt pour que la ligne débute à la station « Raymond Queneau ».</p> <p>Concernant les abords des stations de métro de la ligne 11, Monsieur Deleu insiste sur le fait qu'une vraie concertation aura lieu prochainement. En effet chaque station, sauf la station « Coteaux Beauclair », est considérée comme un pôle et bénéficiera donc d'un schéma directeur qui prévoit une phase de concertation avec les habitants avant de procéder aux aménagements des abords.</p> <p>La concertation la plus importante pour le territoire noiséen concernera la station « Montreuil hôpital ». Monsieur Deleu indique que devront notamment être débattus les points suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> - le nombre de places pour les vélos et l'emplacement des consignes ; - le sens de circulation du boulevard de la Boissière ; - l'avenir du parking provisoire de l'hôpital ; - les aménagements sur l'ensemble des zones qui apparaissent en jaune sur le plan présenté aux conseillers. <p>Monsieur Deleu indique que les ateliers de concertation concernant la station « Montreuil hôpital » devraient avoir lieu avant l'été 2019.</p> <p>Pour ce qui est de la station « Coteux Beauclair », Monsieur Deleu explique que c'est la ville qui</p>

	<p>portera directement l'étude sur les abords. A priori le projet d'aménagement des abords pour cette station prévoit :</p> <ul style="list-style-type: none"> - la création d'une voie douce qui passera devant le centre technique municipal ; - la création d'un giratoire au niveau du trou Morin / Neuilly - la création d'un viaduc à proximité immédiate du parc des Guillaumes
Questions diverses	<p>Stationnement</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Stationnement en tension sur le quartier</u> : Un conseiller de quartier souhaite que la ville milite auprès d'Est Ensemble pour la création d'un parking d'intérêt régional afin de faire face à la tension grandissante sur le stationnement dans le quartier. Monsieur Deleu reconnaît que le stationnement sur le quartier est effectivement en tension et que des questions se posent dans la perspective de l'ouverture prochaine des stations de métro. Monsieur Deleu indique que la RATP différencie les flux extérieurs au quartier et les flux intérieurs au quartier. Pour les flux extérieurs, la RATP fait le pari que les usagers utiliseront le parking de 1000 places qui sera crée à Rosny dans la mesure où cet espace sera gratuit pour les détenteurs d'un pass navigo. Pour ce qui est des flux intérieurs au quartier, Monsieur Deleu estime que la création d'un parking se pose avec la difficulté de la faiblesse du foncier disponible. Monsieur Deleu ajoute que se posera également la question de la gratuité du stationnement aux abords des stations, d'autant qu'à Montreuil et Romainville le stationnement sera payant. Un conseiller de quartier suggère qu'un système de navettes soit mis en place à proximité de parkings qui seraient positionnés dans des zones urbaines moins denses. Monsieur Deleu répond que c'est une hypothèse qui n'est pas retenue pour le moment mais qu'il pourrait être intéressant d'approfondir. - <u>Devenir du parking situé en face du patrimoine Noisy-le-Sec Habitat de la Renardière</u> : Un conseiller de quartier critique l'autorisation donnée par la ville à un projet immobilier qui sera situé en lieu et place de l'actuel parking situé en face de la résidence de la Renardière. Le conseiller estime que la disparition du parking va tendre encore plus le stationnement sur ce quartier. Monsieur Deleu rappelle d'abord que ce parking fait actuellement l'objet d'une utilisation inappropriée avec notamment de la mécanique sauvage. Il concède que la situation sera tendue pendant la période de travaux mais indique que les places de parking seront intégralement reconstituées dans le nouveau programme immobilier. - <u>Stationnement anarchique au niveau de la jonction entre la rue Gabriel Péri et rue de la Dhuys</u> : Un conseiller de quartier signale un stationnement anarchique au niveau de cette jonction. Madame Terki informera la Police Municipale de cette situation pour intervention. - <u>Situation rue des Processions</u> : Un conseiller signale que la commune de Montreuil a effectué de manière unilatérale des aménagements provoquant des nuisances du côté noiséen de cette rue. Madame Terki indique qu'elle est bien au courant de cette situation et qu'elle a demandé l'organisation d'un rendez vous avec son homologue montreuillois pour échanger à ce sujet.
Prochains rendez-vous	<p>La date de la prochaine réunion des conseils de quartier Boissière-Renardière et Langevin sera arrêtée ultérieurement.</p>