



COMPTE RENDU DE L'ASSEMBLEE DE QUARTIER Léo Lagrange
Jeudi 15 février 2018 (19h30-22h)

Elu-e-s :

- Laurent RIVOIRE, Maire et délégué à la jeunesse, au sport, à la sécurité, à la communication et aux relations internationales,
- Samira BUYTENDORP, Adjointe au Maire chargée des quartiers Léo Lagrange et Haut Goulet,
- Alexandre BENHAIM, Adjoint au Maire délégué aux affaires scolaires et à la ville numérique,

Administratifs :

- Alexis BROUDICHOU, Chargé de mission démocratie de proximité, Direction de la Cohésion Sociale,
- Victor VERCRUYSSE, Chef de service cohésion sociale et vie des quartiers, Direction de la Cohésion Sociale

Affluence : une trentaine d'habitants du quartier.

Ordre du jour	Synthèse des échanges
Echange entre Monsieur le Maire et les habitants	<p>L'Adjointe déléguée au quartier lance un appel à candidature concernant le conseil de quartier Léo Lagrange qui se réunit rarement faute de membres en nombre suffisant. Il est rappelé que les réunions se déroulent tous les 2/3 mois pour une durée de 2h.</p> <p>Une conseillère de quartier présente l'activité du conseil de quartier : mise en place de ralentisseurs rue des Bergeries, trous rebouchés sur la voirie (rue Léo Lagrange et Georges Gay), épis pour casser la vitesse au carrefour de Bobigny et mise en sens unique de la rue Georges Gay.</p> <p>Circulation</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Contestation par une habitante de la mise en sens unique de la rue Georges Gay</u> : Monsieur le Maire rappelle qu'une visite sur site en présence des élus et des services compétents est organisée lors de chaque changement de sens de circulation. Les riverains sont systématiquement prévenus par boîtage. Dans ce cas de figure, la réunion sur site en présence de riverains a préconisé de mettre la rue en sens unique. - <u>Vitesse excessive dans rue à sens unique</u> : la mise en place d'un dos d'âne provoquerait des nuisances importantes et les riverains demanderaient son retrait. La police municipale passe dans toutes les rues de la ville pour sanctionner le non respect du code de la route. Il s'agit donc plutôt d'un problème de civisme que d'un problème d'aménagement. <p>Stationnement</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Problème de stationnement rue Saint Denis devant le conservatoire</u> : la réglementation du PLU ne prévoit pas la mise en place de stationnement lors de la construction d'un équipement public. Monsieur le Maire estime que la majorité des gens qui veut se garer habite à moins de 15 minutes à pieds du conservatoire et pourrait donc se passer de la voiture. - <u>Non déplacement de la police pour mauvais stationnement</u> : selon la législation en vigueur, si une voiture stationnée empêche la sortie, la police est tenue d'intervenir. Si elle empêche de rentrer, le véhicule est marqué et la police doit respecter un délai d'une semaine pour le faire retirer. Dans tous les cas, la police intervient dans les meilleurs délais en fonction des priorités qu'elle doit gérer. Plus de 22000 PV pour mauvais stationnement sont délivrés chaque année. - <u>Stationnement non régulé (résidence I3F)</u> : c'est au bailleur d'intervenir. I3F est actuellement en train de procéder à des réhabilitations de son patrimoine. Le quartier Léo Lagrange sera sans doute prochainement concerné. I3F est le bailleur social qui a le plus investi sur la ville (16 millions sur Boissière, 14 millions sur Langevin, cité des Aviateurs, etc.). <p>Scolarité</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Une habitante se plaint concernant le prix du repas à l'école</u> : un repas peut coûter entre 80 centimes et 6 euros selon les ressources du ménage alors qu'il revient à environ 10 euros à

	<p>la municipalité (repas, main d'œuvre, frais de fonctionnement de l'�cole). L'habitant paye donc moins que le prix réel de la prestation.</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Equipements publics et arrivée de nouveaux habitants</u> : la nouvelle �cole et le futur coll�ge Léo Lagrange sont construits en conséquence. Jusqu'en 2025 minimum, les équipements scolaires sur le quartier seront largement suffisants. Les principaux points de vigilance concernent surtout le centre ville. Dans quasiment tous les quartiers, le nombre de classes a augmenté ces dernières années (de 6 à 22 classes à l'�cole Renoir, 4 classes supplémentaires à Langevin, agrandissement de l'�cole Gambetta, 32 classes à Léo Lagrange, etc.). <p>Voirie</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Des lumières fonctionnent mal la nuit (angle rue des Bergeries/Léo Lagrange)</u> : les services techniques vont se renseigner sur ce dysfonctionnement. - <u>Une habitante se questionne sur la présence d'un bloc noir au croisement entre la rue Georges Gay et l'avenue de Bobigny</u> : il s'agit sans doute de l'alimentation en électricité d'un chantier. Les services seront contact�s. - <u>Etat général de la voirie</u> : la municipalité a établi un plan d'intervention pluriannuel sur la voirie. Les investissements sont conséquents (400 000 euros pour un bout de la rue Saint Denis) et se font progressivement. <p>Tranquillité publique</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Nuisances devant la médiathèque</u> : la police intervient régulièrement (nombreuses amendes pour état d'ébriété). Pour envisager une intervention plus forte de l'Etat, le Maire rappelle qu'il est nécessaire que les habitants déposent plainte régulièrement au commissariat ce qui n'est pas le cas aujourd'hui. Un petit square va être aménagé devant la médiathèque ce qui pourrait contribuer à réduire les nuisances. - <u>Sécurité sur la ville</u> : d'après les chiffres du ministère de l'Intérieur, la ville de Noisy-le-Sec est une des villes les plus sûres de Seine-Saint-Denis. Les agressions et les cambriolages sont en baisse. La municipalité continue d'agir pour améliorer la sécurité en développant notamment son système de vidéo protection. <p>Urbanisme</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Logement insalubre (54 rue Saint Denis)</u> : compétence Est Ensemble qui n'a pas tranché sur ce dossier. Les services de la mairie seront contact�s pour savoir où en est le dossier. - <u>Rumeurs démolitions logements rue des Bergeries</u> : des études sont en cours concernant l'arrière du conservatoire et l'îlot Bouquet mais aucune décision n'a été prise. Aucune préemption n'est envisagée actuellement rue des Bergeries car il n'y a pas de vente en cours. Le Maire rappelle que la municipalité ne force pas les habitants à vendre. - <u>Limitation des constructions</u> : la municipalité ne peut pas s'opposer à une vente entre un particulier et un promoteur si le projet respecte les règles d'urbanisme. La ville essaye par contre de limiter et d'étaler dans le temps les constructions sachant que le Préfet fixe à la ville un objectif de construction d'au moins 250 logements par an. - <u>Maison abandonnée (2 rue de Cluny)</u> : une procédure peut être lancée pour vendre une habitation si le logement est abandonné depuis 30 ans (présence physique, fiscalité en règle). Tous les ans, l'Etat transmet à la commune une liste de biens abandonnés. Au 2 rue de Cluny, les propriétaires sont en conflit mais les impôts locaux sont pay�s. La municipalité ne peut donc pas intervenir. <p>Fiscalité</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Futur des impôts locaux</u> : la taxe foncière n'est pas concernée mais la taxe d'habitation pourrait disparaître (� Noisy 50% des habitants ne la paye pas). Le gouvernement assure que la suppression de cette taxe sera compensée à l'euro près mais des doutes subsistent sur la pérennité de cette compensation. Le gouvernement devrait préciser ses intentions dans les mois à venir. <p>Transports</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Arrivée des nouvelles lignes de métro</u> : réunion fin janvier avec le premier ministre. La ligne 17 et un bout de la 16 seront privilégiés. La ligne 15 arrivera finalement au mieux en 2027-2029 (livraison initialement prévue pour 2025). La ligne 15 aura son arrêt au pont de Bondy. La ligne 5 devrait être prolongée jusqu'à l'allée de la Folie. - <u>Projet du tramway</u> : le projet n'est pas encore arrêté car demeure encore des questions de financement (il manque 100 millions d'euros) et d'obstacles techniques à lever (restitution des places de stationnement, ramassage des déchets). Monsieur le Maire répète que pour lui la meilleure solution aurait été que le tramway passe par la Plaine Ouest (quartier en
--	---

	<p>développement, mal desservi par les transports en commun, un centre ville déjà aménagé).</p> <p>Propreté</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Dépôts sauvages</u> : avec le changement de la législation, on ne peut pas plus verbaliser directement avec les caméras. Il est nécessaire de prendre sur le fait les dépôts sauvages. Des interpellations se font de manière régulière par la police. - <u>Bâche présente depuis longtemps (entre rue Saint Denis et le théâtre)</u> : les services seront contactés.
--	---